ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG MỸ HÀO	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1861 /QĐ-SĐBSHB	*Mỹ Hào, ngày 03 tháng 11 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Sửa đổi, bổ sung một phần quyết định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG MỸ HÀO

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020);

Căn cứ Luật số 88/2025/QH15 ngày 25/6/2025 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 189/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 quy định chi tiết Luật xử lý vi phạm hành chính về thẩm quyền xử phạt vi phạm hành chính; số 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; số 68/2025/NĐ-CP ngày 18/3/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật xử lý vi phạm hành chính; số 281/2026/NĐ-CP ngày 13/7/2026 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 760/QĐ-GQXP ngày 23/4/2026 của Chủ tịch UBND phường Mỹ Hào về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính;

Theo đề nghị của phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tại Tờ trình số 755/TTr-KT,HT&ĐT ngày 03/11/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Sửa đổi, bổ sung một phần Quyết định số 1280/QĐ- XPHC ngày 24/7/2026 của Chủ tịch UBND phường Mỹ Hào về việc xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

2. Lý do sửa đổi, bổ sung: Do sai sót trong việc soạn thảo văn bản.

3. Nội dung sửa đổi, bổ sung:

a) Sửa đổi khoản 2 Điều 1 như sau:

Đã có các vi phạm hành chính:

Ông Nguyễn Trung Hưng và bà Đỗ Thị Minh đã lấn chiếm đất do cơ quan, tổ chức của Nhà nước đã quản lý ở vị trí phía Đông thửa đất với diện tích lấn chiếm: 40,5m^2 để làm đất ở đô thị. Thời điểm lấn chiếm: Năm 2005. Phần diện tích đất lấn chiếm đã được thể hiện trong bản đồ năm 2018 tại thửa đất số 71, tờ bản đồ 51 và theo hồ sơ đo đạc hiện trạng do Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Mỹ Hào xác nhận ngày 15/7/2026.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho bà Đỗ Thị Minh và ông Nguyễn Trung Hưng là cá nhân nêu tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

a) Bà Đỗ Thị Minh và ông Nguyễn Trung Hưng phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định này. Nếu không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

b) Bà Đỗ Thị Minh và ông Nguyễn Trung Hưng có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Ngân hàng Thương mại cổ phần đầu tư và phát triển – Chi nhánh Bắc Hưng Yên để thu tiền phạt.

3. Gửi cho Kho bạc Nhà nước khu vực IV- Phòng Giao dịch số 2; Thuế cơ sở 2 tỉnh Hưng Yên; Công an phường Mỹ Hào; Văn phòng HĐND và UBND phường, Tổ trưởng Tổ dân phố Phố Nối để biết và phối hợp thực hiện.

4. Gửi cho Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường để tổ chức thực hiện.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Lưu: Hồ sơ.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Ký bởi: ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG MỸ HÀO
Cơ quan: ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN
Thời gian ký: 03/11/2026 15:09:01

Nguyễn Thế Thành

<In ở mặt sau>(**) Quyết định đã giao trực tiếp cho *<cá nhân/người đại diện của tổ chức>*(*) có liên quan đến Quyết định được sửa đổi, bổ sung, hủy bỏ một phần vào hồi .... giờ .... phút, ngày ..../..../.....

NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH
(Ký, ghi rõ họ và tên)